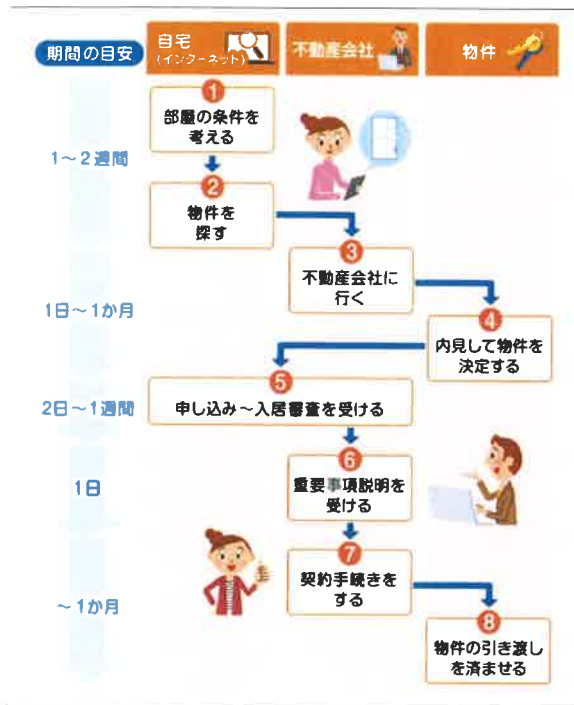


～物件選びから申込・契約・鍵の引渡しまで～



用語の意味を理解しておこう！

- ◇ 「申し込み日」
- ◇ 「契約日」
- ◇ 「入居日」
- ◇ 「契約開始日」
- ◇ 「家賃発生日」

これらの用語は家賃の支払いと大きく関係してくるため、認識を間違えるとトラブルの元になります。

～見学、申込、契約、鍵の引渡しの流れ～



- 1、不動産情報サイトなどで賃貸物件を探す
アットホーム・SUMO・ホームズなど...
- 2、不動産会社に行き、物件の見学をする
- 3、賃貸の申し込みをする

申込書に記入、身分証明書のご提出
(健康保険証、在籍証明書、収入証明書など...)

賃貸の申し込みをすると入居審査が行われます
入居審査は数日から1週間程度かかります
入居審査(保証会社 家主審査)承認してから
賃貸借契約を締結するまでには、
数日から10日程度かかります

※保証会社様より、本人確認のご連絡がある場合がございます

- 4、賃貸借契約を締結する

必要書類は、住民票・身分証明書・パスポート
収入証明・在籍証明・印鑑

連帯保証人は、連帯保証人承諾書・印鑑登録証明書

- 5、入居日前日若しくは当日に鍵を受け取って入居する

当社のスタッフが、より詳しく
ご説明いたします。

お気軽に、ご質問してください