

賃貸
マンション

タイプ
2LDK

月額
190,000 円
共益費 15,000 円

交通

JR山手線「田端」駅徒歩10分
東京メトロ千代田線「千駄木」駅徒歩11分
東京メトロ南北線「本駒込」駅徒歩11分

アprest動坂

★3駅3路線利用可能★角部屋住戸★

- 千駄木小学校学区
- 2020年3月末リフォーム完了済
- プライバシー性の高い1フロア2住戸



- リフォーム内容■
- ・コンロ交換
 - ・レンジフード交換
 - ・壁、天井クロス張替(一部)等

- オートロック有
- 宅配BOX新規設置済



※内装は現状有姿とし、総合的なハウスクリーニング・エアコン内部洗浄費用をご負担いただけます。

※図面と現況が異なる場合は現況優先です。※携帯電話の電波状況については各部屋によって異なります。現地にてお客様ご自身で必ずご確認ください。

- 備者
- インターネット・BS・CSの個別契約やオプション利用料、およびCATVオプション利用料は入居者負担です。
 - 保証会社(エボスカード)と保証委託契約必須。(契約時保証料:賃料等の50%、更新保証料なし、家賃保証料:月額700円)
 - 法人の場合:オリコフォレントインシュア(契約時保証料:賃料等の40%、家賃保証料:月額800円)
 - 共用部(バルコニー含む)喫煙不可
 - 鍵交換費用23,000円(税別) ※交換は入居後になる場合がございます。

AD100%(税込)



所在地	〒113-0022 東京都文京区千駄木4丁目11-6			
名称	アprest動坂 201号室			
建物	専有面積	54.03 m ² (16.34 坪)		
	バルコニー	未計測 m ² (- 坪)		
	その他	m ² (- 坪)		
構造	鉄筋コンクリート造	12 階建 /	2 階部分	
	建築	1998年1月	用途	居住用
賃貸条件	更新料	有 (新賃料の1ヶ月)		
	敷金	賃料の1ヶ月	礼金	賃料の1ヶ月
入居条件	契約の種類	普通賃貸借	契約期間	2年間
	入居可能日	即可		
法人	可	保証会社	必須	
	住宅総合保険	必須23000円/2年	ピアノ	不可
ペット	不可			
	共有	ガス	駐輪場	オートロック
備	エレベーター	宅配BOX		
	専用	バスタイレ別	室内洗濯機置場	角部屋
CATV	シューズボックス	ガスコンロ	追い炊き	インターネット
	給湯器	エアコン	収納	
駐車場	無			
駐輪場	有(要相談)	無料	1台まで	
バイク置場	無			
にお申し込んでみ	<p>○当社指定の入居申込書にご記入願います。</p> <p>○連帯保証人・緊急連絡先は親族又は当社指定の方とさせていただきます。</p> <p>○申込時又は契約時に当社指定の必要書類をご提出願います。</p> <p>○お申し込み時には、当社指定の審査を受けていただきます。</p> <p>※申込書ご提出後、お断りする場合がございますので予めご了承ください。</p> <p>○申込審査結果の理由は一切お答えできません。</p> <p>○成約時に仲介手数料として賃料1ヶ月分(別途消費税)をお支払願います。</p>			

東京都知事免許(7)第58881号

千駄木不動産
有限会社南桜商事・千駄木店
「千代田線・千駄木駅から徒歩1分」

(公社)東京都宅地建物取引業協会 文京区支部

〒113-0022
東京都文京区千駄木2-33-5
メゾン・ド・ヴィレ千駄木101

営業時間/10:00~18:00
定休日/毎週水曜日

TEL: 03 (5815) 2251
FAX: 03 (5815) 2252
sendagi@kib.biglobe.ne.jp

手数料
貸主/借主100%
元付/客付100%